

BIJLAGE 7



Vaarschool Bateaulien
CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.
Nicolien Schwippert
Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam
06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl
Kvk Amsterdam 33268946

Stadsdeelraad stadsdeel Centrum
Sector Bouwen en Wonen
Afdeling Ruimtelijk beleid
t.a.v. dhr. N. Karslĳns
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Amsterdam, 24 januari 2012

Betreft; **nautisch rapport ontwerpbestemmingsplan water**

Geachte heer N. Karslĳns,

Voor u ligt het nautisch rapport in opdracht van de heer S. Vis, wonend aan de Prinsengracht 69F, 1015 DL Amsterdam.

Het voorstel van het stadsdeel Centrum is als volgt;
In het ontwerpbestemmingsplan gaat een op- en afstapvoorziening/ steiger aangelegd worden voor algemeen gebruik door onder andere rondvaartschepen ter hoogte van de Noordermarkt. Hiervoor zijn twee woonschepen weg bestemd. De op- en afstapvoorziening is vanuit noordelijke en zuidelijke richting te gebruiken.

De Prinsengracht aldaar is een druk bevaren rak, waar veel rondvaartboten elkaar passeren. Op deze plaats is het passeren/ tegemoetkomen van twee rondvaartboten niet gemakkelijk en gaat gepaard met veel manoeuvreren wat ander scheepvaartverkeer hindert.

De nabijheid van een brug met één beschikbare doorvaart opening voor grote schepen, de kruising met de Brouwersgracht en de Eenhoornsluis ten noorden daarvan zorgen voor een nautisch knelpunt en oponthoud.

Rondvaartschepen zijn zoals opgevraagd bij Canal Company maximaal 21x4.35 meter. (lxb) Het doorvaartprofiel van de Prinsengracht wordt door Waternet gesteld op 13 meter. Als twee rondvaartboten elkaar passeren wordt die 13 meter in de hele breedte benut. *Zie situatieschets 3.*

Als de twee woonboten weggehaald zouden worden ten behoeve van de beoogde op- en afstapvoorziening /steiger zou daarmee plusminus 6 meter vanaf de kant in de breedte worden gewonnen. Echter daar gaat nog ruimte vanaf voor de palen en de trapvorm met waarschijnlijk drie treden, omdat de hoogte van de kade aldaar dat vereist. Stel dat er 5m over blijft, zou daar een rondvaartschip *afgemeerd* kunnen liggen. *Zie situatieschets 1,4.*

Aangezien het draaipunt van zo'n schip plusminus op 1/3 vanaf de voerpunt naar achter zit, zal bij het manoeuvreren om te aan- en ontmeren de kont uitzwaaien. Hierdoor heeft een schip meer ruimte nodig dan bij het varen in een rechte lijn. De overige scheepvaart zal er hinder van ondervinden. Zie *situatieschets 2,3,5,7,8*.

Hoewel ik zeer goed op de hoogte ben van de Amsterdamse situatie heb ik me door ervaringsdeskundigen de praktijk laten ervaren door mee te varen met een rondvaartschipper. Ter plaatse is de doorvaartbreedte onvoldoende voor het passeren van twee schepen en het manoeuvreren van aan- en ontmerende schepen omdat;

- a. het schroefwater van het manoeuvrende en later aangemeerde schip passerende schepen opzij zet. Zie *situatieschets 5*.
- b. elkaar tegemoetkomende rondvaartschepen niet kunnen uitwijken. Tegemoetkomende en passerende schepen duwen elkaar weg door de waterverplaatsing. Vanwege hun scheepslengte en de doorvaartbreedte in de gracht, is er geen vlotte doorvaart mogelijk. Zie *situatieschets 3,6*.
- c. rondvaartschepen door het vele manoeuvreren niet meer kunnen uitwijken en ze botsen tegen woonschepen/ woonarken in de Prinsengracht.
- d. de beoogde steiger zal voor algemeen gebruik zijn, waarbij de pleziervaart er ook gebruik van zal gaan maken.
- e. aangezien er volgens het rapport "luchtkwaliteit" bijlage 1, van Tauw naar verwachting 8 schepen per uur zullen aanmeren. Als zij elk 7 minuten nodig hebben, dan is er nagenoeg permanent een schip, die de doorvaartbreedte verkleint. Er zullen opstopplingen gaan ontstaan als er wachttijd is om passagiers in- of uit te laten stappen. Hierdoor is er ook geen vlotte doorvaart mogelijk. De overige pleziervaart zoals sloepen en andere bootjes die daar varen nog niet eens in ogenschouw genomen. Zie *situatieschets 5,6,7,8*.

Met bovenstaande heb ik aangetoond dat deze beoogde plaats voor een op- en afstapvoorziening/steiger nautisch ongeschikt is.

Conclusie:

Aangezien het stadsdeel aangeeft te streven naar een vlotte doorvaart in de Prinsengracht en het oplossen van nautische knelpunten, lijkt me het ontwerpbestemmingsplan water een voorstel wat dat streven niet ondersteunt. Hierdoor wordt de Prinsengracht ter hoogte van de Noordermarkt een nautisch knelpunt en bezie ik de op- en afstapvoorziening/steiger locatie 46 als *nautisch ongeschikt*.

Hoogachtend,

N.K. Schwippert

Vaarschoolhouder, nautisch adviesgever in deze zienswijze.

Bijlage; 1. Acht situatieschetsen van Vaarschool Bateaulien.



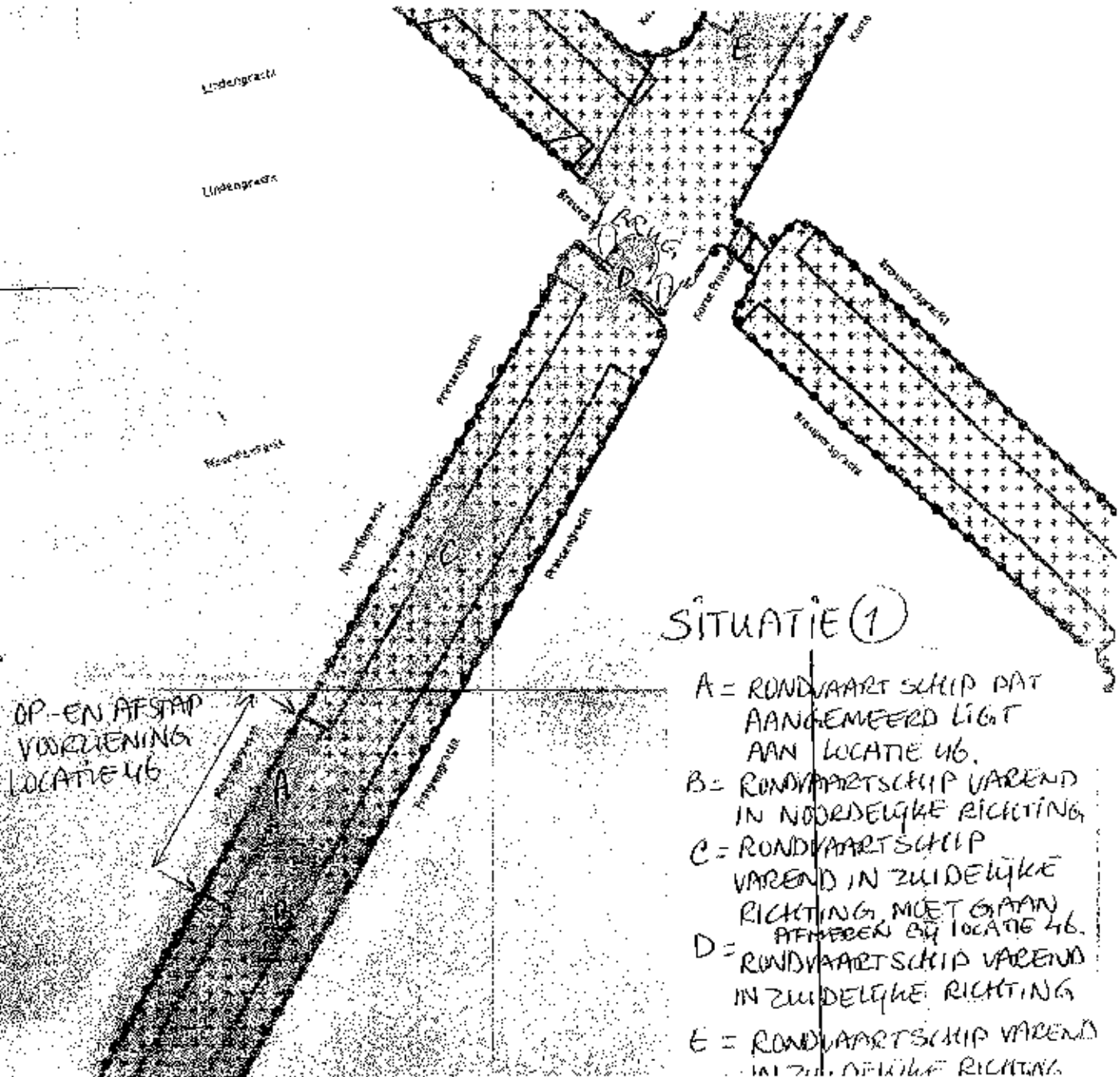
Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.

Nicolien Schwippert

Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam
06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl
Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
24-01-2012





Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
 Klein vaarbewijs en marifonie.
 Nicolien Schrippert
 Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam
 06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl
 Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis 24-01-2012

Vindingsgrens

Lichtendegrans

Iso-dermsijl

Bevanding
 Voordeur ont

Voordeur ont

Protestant

Kanaal

Motorgraaf

Motorgraaf

OP- EN AFSTAP
 VOORZIENING
 LOCATIE 46

Mitsergatis

SITUATIE (2)

- A = RONDDVAARTSCHIP DAT GAAT ONTMEREN
- B = RONDDVAARTSCHIP DAT MUET PASSEREN IN NOERDELJKE RICHTING
- C = RONDDVAARTSCHIP 'IN DE WACHT' VOR HET AANMEREN
- D = RONDDVAARTSCHIP MUET WACHTEN OP A & C.
- E = RONDDVAARTSCHIP VARENS IN ZUIDELJKE RICHTING

Hoofdwach



Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.

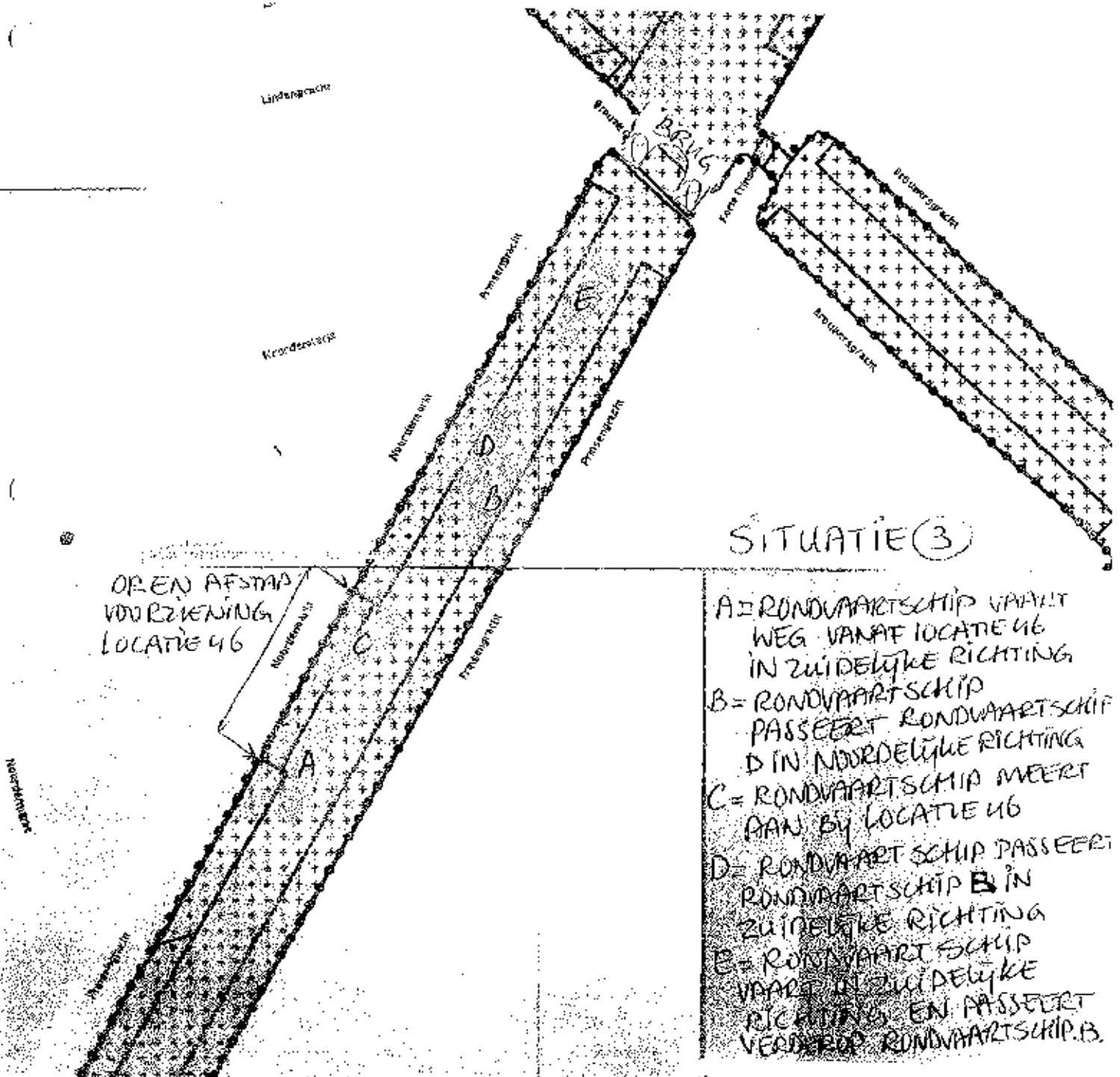
Nicolien Schwippert

Amstedijk 813 1079 LM Amsterdam

06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl

Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
24-01-2012





Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.

Nicolien Schwippert

Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam

06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl

Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan 5. Vis
24-01-2012

Wierden
Knoengraaf

Roergerstla

Roergerstla

Roergerstla

Roergerstla

Roergerstla

Roergerstla

OP- EN AFSTAP
VOORZIENING
LOCATIE 46

Roergerstla

Roergerstla

SITUATIE ④

- B = RONDVAARTSCHIP PASSEERT RONDVAARTSCHIP E.
- C = RONDVAARTSCHIP GEMEERS AAN LOCATIE 46
- D = PASSEERT
- E = RONDVAARTSCHIP PASSEERT RONDVAARTSCHIP B IN ZUIDELIJKE RICHTING.
- F = RONDVAARTSCHIP 'IN DE WACHT' VOOR LOCATIE 46.

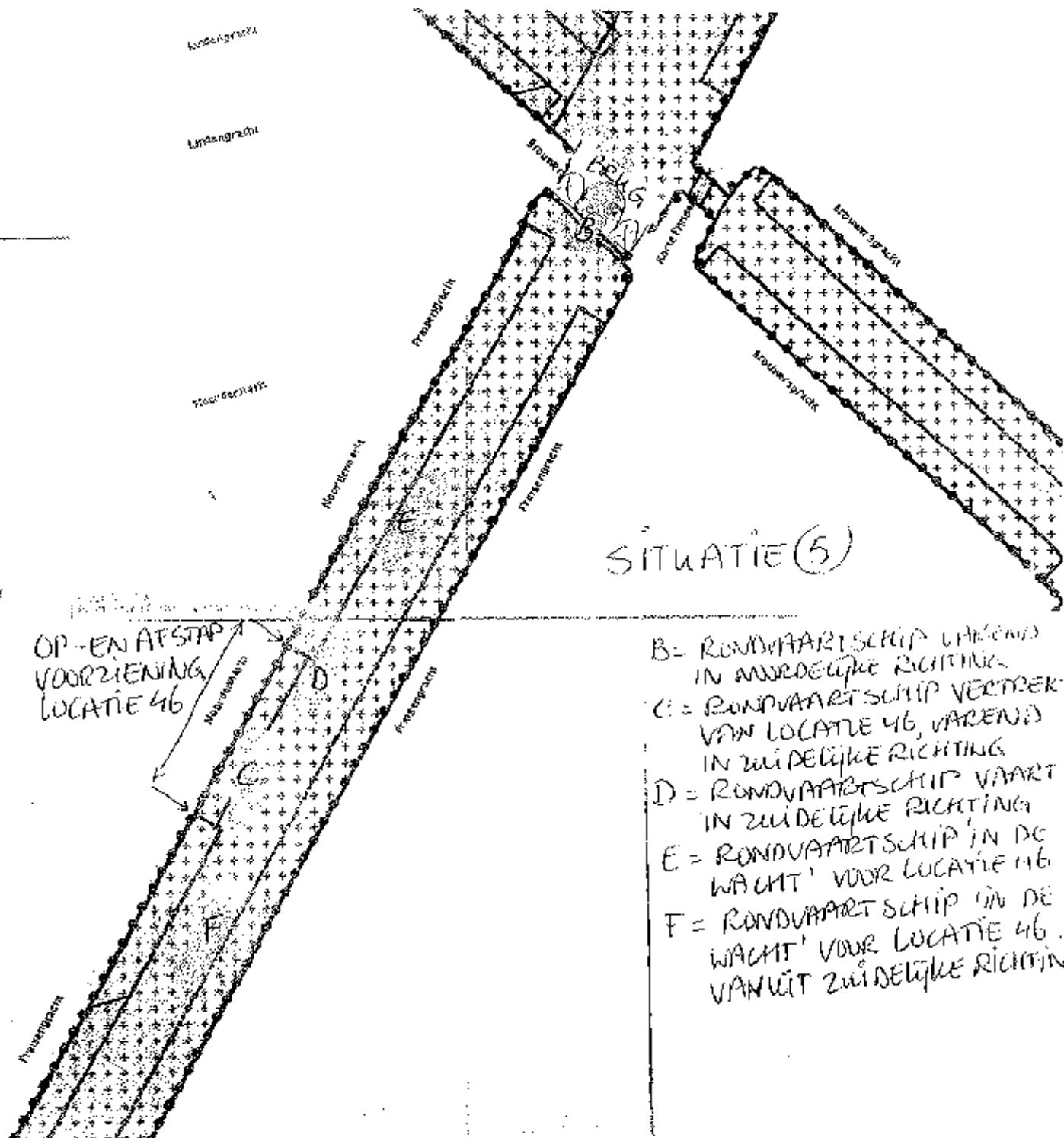
Roergerstla



Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
 Klein vaarbewijs en marifonie,
 Nicolien Schwippert
 Amstedijk 813 1079 LM Amsterdam
 06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl
 Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
 24-01-2012





www.bateaulien.nl

Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.

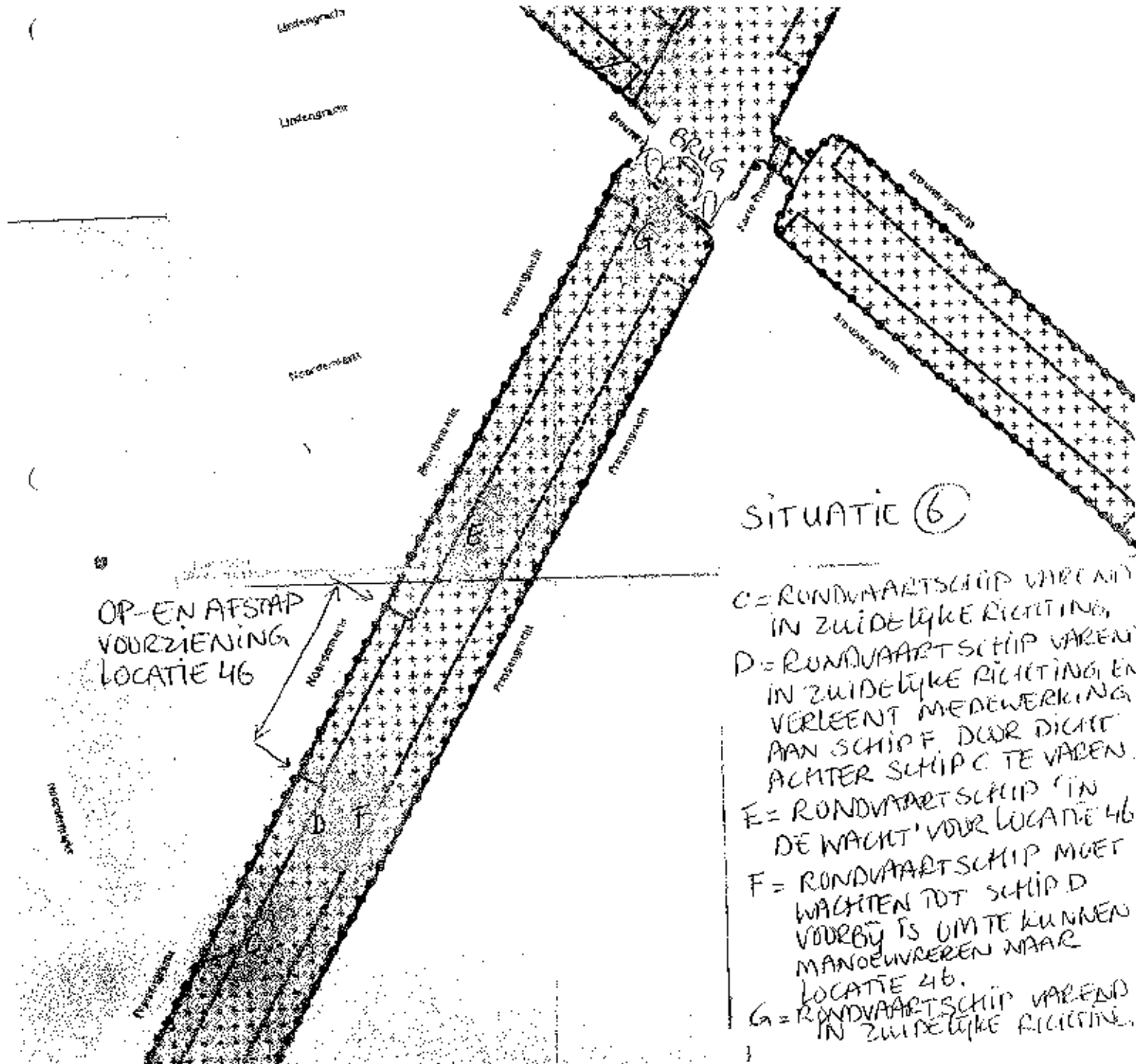
Nicolien Schwlppert

Amstedijk 813 1079 LM Amsterdam

06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl

Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
24-01-2012



SITUATIE (6)

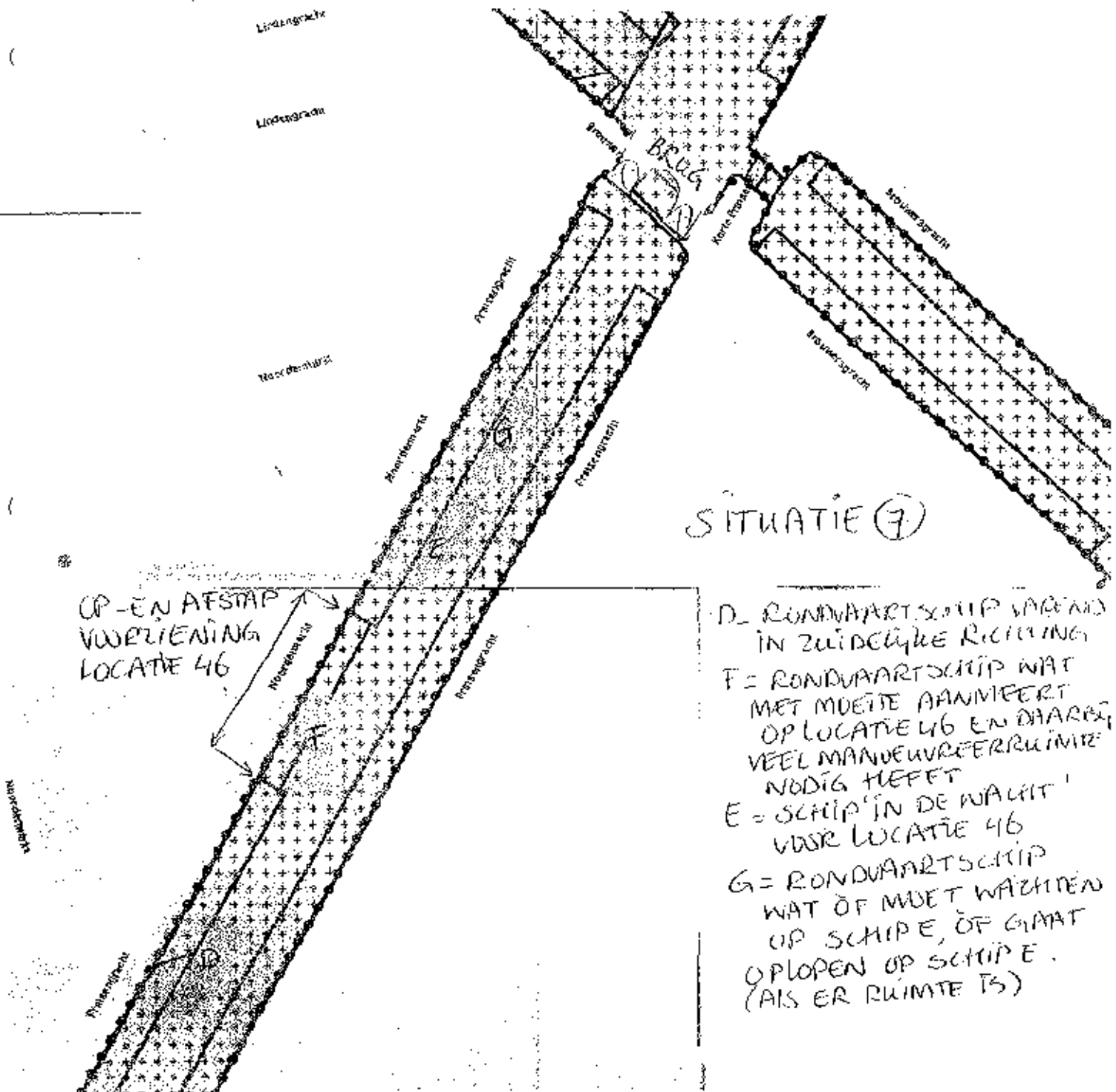
C = RONDVAARTSCHIP VAAREND IN ZUIDELIJKE RICHTING
 D = RONDVAARTSCHIP VAAREND IN ZUIDELIJKE RICHTING EN VERLEENT MEDEWERKING AAN SCHIP F DOOR DICHT ACHTER SCHIP C TE VAAREN.
 E = RONDVAARTSCHIP (IN DE WACHT VOOR LOCATIE 46)
 F = RONDVAARTSCHIP MOET WACHTEN TOT SCHIP D VOORBY IS OM TE KUNNEN MANOEUVREREN NAAR LOCATIE 46.
 G = RONDVAARTSCHIP VAAREND IN ZUIDELIJKE RICHTING.



Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonie.
Nicolien Schwitter
Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam
06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl
Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
24-01-2012





www.bateaulien.nl

Vaarschool Bateaulien

CWO Motorboot vaarlessen voor de pleziervaart,
Klein vaarbewijs en marifonle.

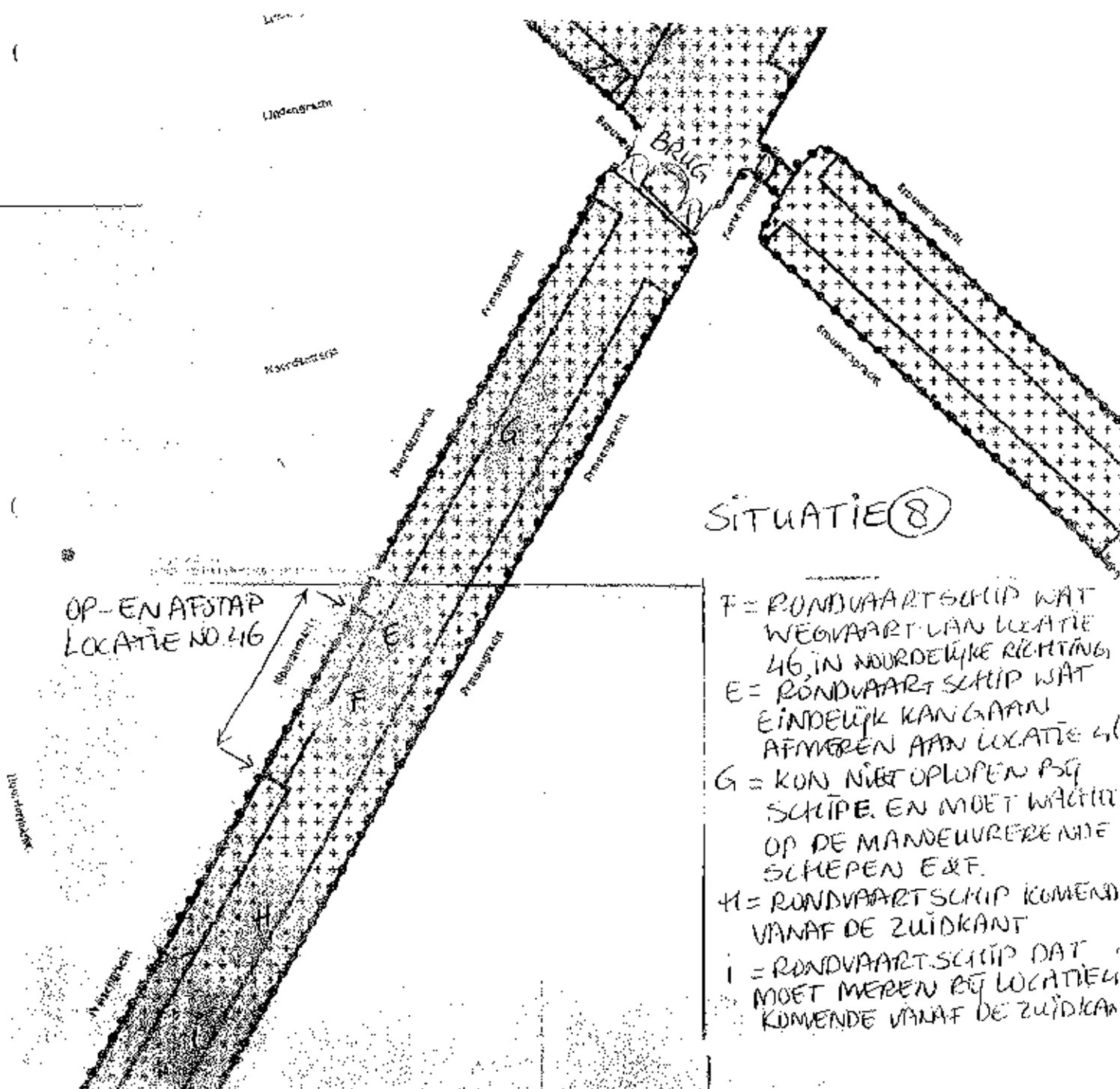
Nicolien Schwippert

Amsteldijk 813 1079 LM Amsterdam

06-55867751 e-mail: info@bateaulien.nl

Kvk Amsterdam 33268946

Nautisch rapport bij zienswijze ontwerpbestemmingsplan S. Vis
24-01-2012



BIJLAGE 8

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Hans Kok Woonbotenmakelaar [<mailto:info@woonboot.nl>]

Verzonden: di 24-1-2012 14:10

Aan: kambleeker@planet.nl

Onderwerp: RE: concept-zienswijze Ontwerpbestemmingsplan water

Goedemiddag mevrouw Bleeker, Beste Karin,

Gisteren hebben wij contact gehad over de te verwachten situatie in de Prinsengracht aan de Nieuwmarkt.

De gemeente wil daar een op-en afstapvoorziening creëren voor de rondvaartboten.

Ik ben van mening dat dit voor de woonboten in de directe omgeving een nadelig effect zal hebben.

Met name het directe contact met de mensen vanaf deze open plek aan de kade, ook 's nachts, voortdurend overlast van "toeristen" o.a. van muziek, drankgebruik, geschreeuw etc.

Veel reuring rondom Nieuwmarkt en veel overlast van wachtende/picknickende mensen en de rondvaartboten welke zeer regelmatig mensen zullen "laden en lossen".

Ook particulieren schepen zullen hier "laden en lossen", vaak onervaren schippers met te grote boten....

Een gevolg hiervan is een aanmerkelijke stankoverlast door uitlaatgassen.

Verder zal ook ivm de redelijk smalle gracht het manoeuvreren niet erg eenvoudig zijn, dit in combinatie met de soms drukke dagen zullen er ongetwijfeld problemen ontstaan.

De te verwachten situatie heeft naar onze mening een negatieve invloed op de marktwaarde en de courantheid t.o.v. de huidige situatie.

Met vriendelijke groeten,

Jon kok